

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUANG DIỆM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND

Quang Diệm, ngày tháng 5 năm 2024

V/v đơn đốc việc công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980.

Kính gửi:

- Thành viên BCD phụ trách thôn;
- Thôn trưởng 14 thôn.

Năm 2019, UBND xã Sơn Diệm và UBND xã Sơn Quang đã tổ chức triển khai thực hiện Quyết định số 2443/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Ban hành quy định điều kiện, hạn mức, và trình tự, thủ tục công nhận lại đất ở cho các thửa đất có vườn ao gắn liền với đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980 và đã nhiều lần có Công văn gửi đến thôn trưởng các thôn để thực hiện nội dung trên nhưng đến nay kết quả vẫn đang còn hạn chế.

Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản lấy ý kiến đối với hồ sơ đề nghị xây dựng Nghị quyết của Quốc hội sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 252 Luật Đất đai 2024 cho phép Luật Đất đai 2024 có hiệu lực thi hành **từ ngày 01 tháng 7 năm 2024**. Để đảm bảo khi Luật Đất đai mới có hiệu lực thi hành không làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích chính đáng của người sử dụng đất, **đặc biệt là liên quan đến việc công nhận lại đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980**, UBND xã yêu cầu:

Thành viên BCD phụ trách các thôn chỉ đạo họp thôn và trực tiếp tham gia họp thôn để đơn đốc việc công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980

Giao đồng chí Thôn trưởng thông báo rộng rãi cho bà con nhân dân được biết và đăng ký nhu cầu công nhận lại diện tích đất ở trước ngày **18/12/1980**, gửi hồ sơ về UBND xã qua bộ phận địa chính (**Đ/c Lê Chí Thông, Đ/c Thái Hồng Hạnh**) trước ngày **1/6/2024** để chuyên môn kịp xây dựng hồ sơ chuyển cấp trên xem xét thẩm định

Đây là nội dung rất quan trọng yêu cầu thành viên BCD xã phụ trách các thôn, các đồng chí Thôn trưởng triển khai thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN&MT huyện Hương Sơn;
- TT Đảng ủy; HĐND;
- Ban phát thanh xã;
- Lưu: VP, ĐC;

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Lê Trường Sơn

